



**UFFICIO AUTONOMO LAVORI G.M. per M.D.**

**ROMA**

**ATTO AUTORIZZATIVO N. 5 in data 29/01/2020**

**OGGETTO** Lavori di cambio utenza alloggio ERM0670 - Via Napoli, 41 - ROMA .-  
Importo dei lavori € 4.950,35 (di cui € 144,71 per oneri di sicurezza non soggetti a  
ribasso) + I.V.A. 22%.-  
**CIG 81897191EB**  
**CUP D88F20000030001**

**IL CAPO UFFICIO**

**VISTI** i RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827 riguardanti “Le nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

**VISTO** il “Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare”, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246 ed in particolare gli art. 449 e seguenti del D.P.R. 15.03.2010 n. 90;

**VISTO** il D.M. 19.04.2000, n. 145 concernente il “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici”, ai sensi dell' art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n.109, e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 riguardante il “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento);

**VISTA** la Legge n. 55/2019 (di conversione del D.Lgs n. 32/2019 “Sblocca cantieri”) recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici;

**VISTE** le linee guida ANAC e i decreti del M.I.T. attuativi del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. nonché, per la sola parte in vigore, il D.P.R. n. 207 del 2010;

**VISTO** il D.P.R.n. 236 del 15.11.2012 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che occorre provvedere ai lavori indicati in oggetto rilevati in sede di sopralluogo dal Personale Tecnico di Ufaulav su richiesta dello STATO MAGGIORE ESERCITO con lettera Prot n. M\_D E0012000 REG2020 0007820 in data 16/01/2020;

**VISTO** il Capitolato n. 1668 in data 24/01/2020 redatto dalla 2° Sezione Lavori;

**CONSIDERATO** che le lavorazioni previste dal Capitolato sono ascrivibili alla categoria OG1 (Prevalente) di € 4.950,35;

**RICONOSCIUTA** la necessità di provvedere al soddisfacimento dell'esigenza sopra rappresentata;

**CONSIDERATO** che l'intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5, comma 1 del Decreto 8 ottobre 2012 del Ministero dell' Economia ((piccola manutenzione per importi inferiori a € 5.000,00) e pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni (“Manutentore Unico”);

**ACCERTATA** la possibilità di procedere ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che in seguito a bando pubblicato sul profilo del Committente in data 13/12/2019 sono stati qualificati O.E., che hanno presentato istanza, per categorie lavori e classifiche ed è stato redatto un elenco;

- CONSIDERATA** la disponibilità dei fondi “in contabilità ordinaria a mezzo Funzionario Delegato” assicurata da STATESERCITO con lettera prot. n. M\_D E0012000 REG2020 0029468 in data 12/02/2020 a carico del capitolo 1282/24 Area SME del corrente Esercizio Finanziario;
- CONSIDERATO** che la circolare di S.M.E. - U.G.P.F. – con prot. n. M\_D E0012000 REG2019 0163320 del 02/08/2019 legittima la finalizzazione delle attività negoziali (aggiudicazione e stipula) a fronte del preavviso di assegnazione.

### **AUTORIZZA**

Il Capo del Servizio Amministrativo al proseguo degli atti amministrativi per il soddisfacimento dell’esigenza in oggetto entro il limite massimo di € 6.039,43 (IVA al 22% compresa) sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:

- a) l’intervento manutentivo in oggetto sarà appaltato mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall’art. 36 comma 2 lettera “a” del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite trattativa diretta nella piattaforma M.E.P.A., così come previsto dall’art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., previa presentazione di un ribasso sul prezzo del capitolato (comprensivo del miglioramento del prezzo di aggiudicazione per l’esonero della cauzione definitiva ai sensi dell’art. 103, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della delibera n. 140 del 27/02/2019 dell’ANAC), ad un unico operatore economico iscritto all’Albo di questa Stazione Appaltante e presente nella pertinente categoria merceologica della stessa piattaforma nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché del rispetto del principio di rotazione /parità di trattamento;
- b) l’operatore economico affidatario è la Ditta CO.GE.IM. S.R.L. specializzata nel settore e considerata dall’A.D. capace ed affidabile in quanto ha dato in passato ottima prova nell’eseguire lavori simili;
- c) il contratto sarà stipulato a “corpo” in modalità elettronica mediante “documento di stipula” ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- d) i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi a far data dal verbale di consegna o dal primo giorno feriale successivo alla stipula;
- e) il subappalto è consentito nei limiti di legge;
- f) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali sarà prevista una penale giornaliera pari all’uno per mille del relativo importo stabilito e qualora l’ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;
- g) il pagamento verrà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall’emissione del certificato di buona esecuzione/regolare esecuzione ai sensi dell’art. 102 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, e s.m.i e art. 237 del D.P.R. 207/2010 o dalla ricezione della fattura se successiva.

Il presente atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative e l’altro da custodire agli atti della procedura di affidamento nonché pubblicato sul profilo del committente di questa Stazione Appaltante sul sito:

[www.difesa.it](http://www.difesa.it) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

**FIRMATO**  
**IL CAPO UFFICIO**  
Col. g. (p.) Maurizio TICCONI

**FIRMATO**  
p.p.v.  
**IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
Magg. com. Massimiliano STELLA

□