

MINISTERO DELLA DIFESA
SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E
DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

III° Reparto - VII^a Divisione - I^a Sezione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la Legge 28 marzo 2022 n. 25 di conversione del D.L. 27 gennaio 2022 n. 4, sulle "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da Covid - 19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;
- VISTA** la L. 11 settembre 2020 n. 120, sulle "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA** la Legge 29 Dicembre 2022 n. 197, sul "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e il bilancio pluriennale per il triennio 2023 - 2025";
- VISTO** il D.M. 16 gennaio 2013, "Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa";
- VISTO** lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2023 - 2025;
- VISTA** il foglio prot. n. prot. M_D E26348 REG2021 0060587 del 19-05-2021, con la quale è stato nominato quale Responsabile del procedimento, il Col. Severino AMATUCCI;
- VISTO** l'atto di approvazione della progettazione definitiva, del Capo del 1° Reparto Brig. Gen. Paolo RIZZETTO, sottoscritto il 24.11.2022, su delega del Direttore di GENIODIFE;
- VISTO** il documento contenente la proposta di Determina a contrarre del Capo del 1° Reparto, Brig. Gen. Paolo Rizzetto, sottoscritto digitalmente il 17.04.2023;
- VISTO** lo schema di contratto contenente le condizioni amministrative;

CONSIDERATO che occorre procedere all'espletamento di procedura negoziata senza bando, sotto soglia di rilevanza comunitaria, per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di rinnovamento e adeguamento cabina elettrica di trasformazione BT e QE presso la caserma "Friggeri" di Roma – ID 1568 – CC.EE. 121420 (E.F. 2023) – 121520 (E.F. 2024) – 121620 (E.F. 2025) – Cap. 7120 / 20 SME, per un importo base di negoziazione pari ad € 2.911.940,02 (Euro Duemilioni novecentoundicimila novecentoquaranta / 02 centesimi);

CONSIDERATO che il criterio di scelta del contraente è quello del minor prezzo, determinato a corpo, con formulazione del prezzo secondo il criterio del ribasso percentuale;

VISTI gli articoli 3, lett. "ii" ed "ll", 63, 95, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016 e l'art. 1, comma 2, lett. "b" della L. n. 120 del 2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. "a" del D.L. n. 77 del 2021, convertito con L. 29 luglio 2021 n. 108;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli n. 7120 – 20 / SME, del bilancio di previsione 2023, è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto di lavori in epigrafe;

D I S P O N E

- l'espletamento di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, delegata, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50 del 2016 ed ex art. 1, comma 2, lett. "b" della L. n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. "a" del D.L. n. 77 del 2021 convertito con L. 29

luglio 2021 n. 108, per l'affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di rinnovamento e adeguamento cabina elettrica di trasformazione BT e QE presso la caserma "Friggeri" di Roma – ID 1568 – CC.EE. 121420 (E.F. 2023) – 121520 (E.F. 2024) – 121620 (E.F. 2025), per un importo base di negoziazione pari ad € 2.911.940,02 (Euro Duemilioni novecentoundicimila novecentoquaranta / 02 centesimi);

- di autorizzare la spesa complessiva stimata, pari ad € 3.729.883,9 (Euro Tremilioni settecentoventinovemila ottocentottantatre / nove centesimi), comprensiva di Oneri per la sicurezza, I.V.A. al 22 %, Somma a disposizione dell'amministrazione per imprevisti e contributo Anac – EE.FF. 2023 – 2024 – 2025 - Cap. 7120 / 20 - SME;
- di acquisire il C.U.P. e il CIG presso l'ANAC;
- di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di nominare, quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati, il Comandante pro – tempore dell'8° Reparto Infrastrutture;
- di dare mandato al suddetto Responsabile di curare, durante la fase di affidamento, la pubblicazione dei documenti previsti dalla procedura indicata e di ottemperare ad ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di

addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza delegata, pluriennale (EE.FF. 2023 – 2024 - 2025).

La finalità dell'appalto è quella di eseguire i necessari interventi di ammodernamento e rinnovamento della cabina elettrica di trasformazione BT e di quadri elettrici situati presso la Caserma "Friggeri" a Roma, sede del Policlinico Militare.

2. TIPO DI APPALTO

Trattasi di appalto pubblico di lavori ex art. 3, comma 1, lett. "ll", del D.lgs. n. 50 del 2016 con affidamento della prestazione mediante procedura negoziata senza bando ex artt. ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50 del 2016 ed ex art. 1, comma 2, lett. "b" della L. n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. "a" del D.L. n. 77 del 2021 convertito con L. 29 luglio 2021 n. 108.

3. PROGETTAZIONE

La progettazione definitiva è stata redatta dalla società Magicom Ingegneria s.r.l. con sede in Roma (via del Maggiolino n. 125), contratto in forma di scrittura privata n. 443, stipulata in data 20.12.2021, finanziato sul capitolo 7120/20 S.M.E. – E.F. 2021 – C.E. 081219.

La progettazione definitiva è stata verificata dalla Società GIAMBERARDINO s.r.l. con sede in Pretorio (CH) in via Cerrani n. 27, affidata con scrittura privata n. 365, stipulata in data del 16.11.2021, finanziata sul capitolo 7120 / 21 S.M.E. – E.F. 2021 – C.E. 184221, sottoscritta il giorno 29.03.2022 e validata, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50 del 2016, dal

Col. Severino AMATUCCI in qualità di Responsabile del Procedimento in data 12.10.2022.

4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del Codice poiché il frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti del ripristino della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso ex comma 3 dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120, con offerta economica formulata a corpo e applicazione del ribasso percentuale nella formulazione del prezzo.

6. SCHEDA ECONOMICA

Lavori

VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN EURO
A 1. Importo dei lavori	2.787.368,28
B 1. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	44.960,65
C 1. Totale imponibile (prezzo da porre a base della procedura negoziata)	2.832.328,93
D1. I.V.A. 22 %	623.112,36
E1. Somma a disposizione per eventuali imprevisti	172.772,06
T1. TOTALE (C1 + D1 + E1)	3.628.213,35

Progettazione esecutiva

VOCE DI IMPORTO	IMPORTO IN
-----------------	------------

	EURO
A2. Oneri per la progettazione (importo a base della procedura)	79.611,09
B2. Oneri INARCASSA (4 %)	3.184,44
C2. Totale imponibile (a2 + b2)	82.795,53
D2. I.V.A. 22 %	18.215,02
T2. TOTALE (C2 + D2)	101.010,55
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA (C1 + A2)	2.911.940,02
E2. CONTRIBUTO ANAC	660,00
TOTALE COMPLESSIVO DELLA SPESA STIMATA (T1 + T2 + E2)	3.729.883,9

7. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

- a. Polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per il progettista € 300.000,00 (Euro trecentomila / 00 centesimi);
 - b. Polizza assicurativa RC per danni alle opere (art. 103 co. 7) pari all'importo contrattuale;
 - c. Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi. € 500.000,00 (Euro cinquecentomila / 00 centesimi);
 - d. "Garanzia definitiva" ai sensi dell'art. 103 comma 1;
- Ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

8. CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE E DEI LAVORI

- a. Categorie della progettazione

CATEGORIE (ID Opere)	Grado di complessità	Importo in Euro
----------------------	----------------------	-----------------

E. 10	1,20	83.213,53 (*)
IA.04	1,30	2.704.154,75 (*)
TOTALE		2.787.368,28 (*)

(*) *al netto degli Oneri per la Sicurezza*

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità) ai sensi della Determinazione n. 4 del 25/02/2015 di ANAC.

b. Categorie dei lavori

CATEG.	IMPORTO IN EURO (**)	PREVALENTE / ALTRA CATEG.	QUALIF. OBBLIGATORIA	SUBAPPALTI (SI / NO)
OS30	2.832.328,93	PREVALENTE	Sì	SI' (***)
TOTALE	2.832.328,93			

(**) *comprensivi di Oneri per la Sicurezza*

(***) *Il subappalto è ammesso nei limiti di quanto prevede il primo comma dell'art. 105 del D.lgs. n. 50 del 2016 così come modificato dall'art. 49, comma 1, lett. "b", sub. "1", della L. n. 108 del 2021.*

9. TEMPISTICA CONTRATTUALE

a. Progettazione

Attività	GIORNI
Elaborazione e consegna del progetto esecutivo	30
Verifica del progetto (verifica interna a cura dell'8° Reparto infrastrutture)	30

Approvazione del progetto	30
---------------------------	----

b. Lavori

Attività	GIORNI
Completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto	240
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni meteorologiche compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente	10

10. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 113-bis, quarto comma, del D.lgs. n. 50 del 2016, sono calcolate nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

La penale sarà detratta a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

11. PAGAMENTI

Ex art. 35, comma 18 del d.lgs. n. 50 del 2016, è prevista l'anticipazione del corrispettivo contrattuale nella misura massima del 20 % previa ricezione di polizza fidejussoria.

Sono previsti stati di avanzamento (n. 5) al raggiungimento di € 500.000,00 oltre il C.L.F..

Ad ogni acconto verrà applicata, a titolo di trattenuta cautelativa prevista pari al 0,50% dell'importo complessivo dovuto, che sarà rimborsato in sede di pagamento del saldo finale.

La somma corrisposta a titolo di saldo finale non potrà essere inferiore al 5% dell'importo complessivo da corrispondersi all'aggiudicazione dei lavori.

Eventuali lavori complementari ed accessori, comunque connessi con l'oggetto dell'appalto, potranno essere ordinati dalla Direzione Lavori. Tali lavori saranno:

- pagati con le somme inserite nell'estimativo come somma a disposizione dell'Amministrazione come imprevisti;
- calcolati nei costi e contabilizzati secondo i parametri e le condizioni tecniche delle tariffe utilizzate per la redazione del capitolato tecnico;
- soggetti allo stesso ribasso contrattuale formulato dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta.

12. COLLAUDI

È richiesto il Certificato di Collaudo (art. 237 e art 225. del DPR 207/2010 e art. 102 del D.Lgs.50/2016).

13. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio. E' necessario allegare, alla documentazione di gara, apposita attestazione di avvenuto sopralluogo.

14. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50 del 2016 a firma del responsabile del procedimento per la fase di progettazione in data 27.03.2023.

15. AVVALIMENTO

Per i lavori in argomento, i quali ricadono interamente nella categoria OS30, non è ammesso l'avvalimento ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, essendo di valore superiore al 10% dell'importo

totale dei lavori ed essendo considerati di rilevante complessità tecnica, ai sensi del D.M. n. 248 del 2016.

16. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti o visionabili sul sito internet della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura di affidamento in epigrafe:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Relazioni tecniche;
- Elaborati grafici;
- Fascicolo schemi unifilari;
- Elaborati economici;
- Relazione di calcolo;
- Piani di manutenzione dell'opera;
- Piano per la sicurezza e coordinamento ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
- Cronoprogramma;
- Stima incidenza manodopera;
- Calcolo parcella professionale.

IL DIRETTORE
Gen. Isp. Giancarlo GAMBARDELLA